

# Czy wymiennik gruntowy do pompy ciepła wymaga szczególnych uzgodnień bądź pozwoleń?

**Najbardziej stabilnym i najkorzystniejszym ekonomicznie źródłem energii dla pomp ciepła w polskich warunkach jest grunt. Niezbędny element tego typu układów to wymiennik gruntowy, tzw. dolne źródło (poziome lub pionowe), którego powierzchnia zależy głównie od potrzeb energetycznych systemu. Jeśli planujesz taką inwestycję, to jakich uzgodnień ona wymaga?**

Najczęściej (względy ekonomiczne) wymienniki gruntowe układa się na głębokości 1–2 m. Średnia temperatura nośnika ciepła jest niższa niż w wymiennikach ułożonych pionowo. Wykonanie wymiennika pionowego zapewnia wyższą efektywność. Niestety w tym wypadku z reguły konieczny jest

odwiert geologiczny i to na znaczną głębokość. Wówczas inwestycja ta wymaga uzgodnień zgodnie z zasadami prawa geodezyjnego i kartograficznego oraz prawa budowlanego, które odnoszą się wprost do sieci uzbrojenia terenu oraz budowy przyłączy cieplnych.

Zgodnie z prawem, aby zainstalować pompę ciepła o pionowym gruntowym wymienniku ciepła, należy:

- dokonać uzgodnień usytuowania pompy ciepła z właściwymi starostami na podstawie prawa geodezyjnego i kartograficznego,
- zgłosić inwestycję na podstawie procedur prawa budowlanego,
- po zrealizowaniu projektu przeprowadzić inwentaryzację,

- dokonać ewentualnych uzgodnień w pasie drogowym lub liniach rozgraniczających drogi na podstawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- projekt prac geologicznych wykorzystujących ciepło Ziemi trzeba zgłosić właściwemu organowi administracji geologicznej.

Do prac geologicznych można przystąpić, jeżeli w terminie 30 dni od dnia przedłożenia projektu właściwy organ nie wniesie w drodze decyzji sprzeciwu.

**Tomasz Kaler**

## **§** Podstawa prawna

1. Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. nr 240 z późn. zm.).